LEGENDE

- Freiflächen / überwiegend vegetationsbestanden (Gehölze / Rasen)
- überbaute Flächen (Gebäude / Stall-Container)
- geplante Gebäude / Stall-Container

Kurzfristig
- Stall-Container für Gehege 36

Mittelfristig
- Gewächshaus
- Sanitär-Container

Langfristig
- Veranstaltungsgebäude
- Katzenhaus (Stall-Container Gehege 31)

- Flächen, mit Käfigen überbaut / Gehegeflächen
- 26 Nummer eines genutzten / belegten Geheges
- 26 Nummer eines ungenutzten / freien Geheges
- Geplante Gehege / Käfige

Kurzfristig
- Gehegeanlage Honigdachs 35a/35b
- Erweiterung Freigehege 26a/26b, Braune Hyäne
- Neubau Freigehege 36, Hyäne

Mittelfristig
- Gehege 30; Belegung offen

Langfristig
- Gehege 37, 38; Belegung offen
- 31 a-f; Stallgebäude mit vorgelagerten Käfigen für mittelgroße Katzen

- Wasserflächen
- Holzbrücke
- teilbefestigte Wegeflächen
- gepflasterte Gehwegflächen/ Besucherantritte
- geplante Gehwegflächen gepflastert
- unbefestigte Flächen für die Lagerung von Materialien gemäß TF2f

Verkehrsflächen

- teilbefestigt / Schotter (private Verkehrsfläche)
- P PKW Parkplatz
- Asphalt (öffentliche Verkehrsfläche)

- Geltungsbereich des Vorhaben- und Erschließungsplanes

Der Vorhaben- und Erschließungsplan zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Wildkatzenzentrum"wird hiermit ausgefertigt.

Biesenthal, den ..... Amtsdirektor / Siegel

Zeichenerklärung Plangrundlage:

Verfasser Plangrundlage:

THOMAS GEBBERT
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur im Land Brandenburg
Dipl.-Ing. (Univers.) Thomas Gebbert Schönower Straße 47, 16341 Panketal
Tel.: 033473/42 Fax: 033473/51 e-mail: VBGebbert@t-online.de

Lageplan

16230 Sydower Fließ (OT Tempelfelde), Siedlung 3

Landkreis	Barnim	Gemeinde	Sydower Fließ	Auftragsnummer	219124.
Koord.-system	ETRS89	gemessen/ergänzt:	27.10.2021,19.08.2024,	Blatt	
Höhenbezug	DHHN2016	gezeichnet	28.10.2021,22.08.2024,	zuletzt geändert	

Gemarkung: Tempelfelde Flur: 6

Nr.:2

Gemeinde Sydower Fließ OT Tempelfelde

Vorhaben- und Erschließungsplan "Wildkatzenzentrum"

Vorhabenträger:
Renato Rafael
Siedlung 3
16230 Sydower Fließ
OT Tempelfelde

Auftragnehmer:
Stadt- und Landschaftsplanung Bandow
Finkenweg 7, OT Wölsickendorf
16259 Höhenland
Tel.: 033454 304908
E-Mail: info@landschaftsplanung-bandow.de

Planverfasser:
Dipl.Ing. (FH) Diana Bandow

Datum: November 2025
Maßstab: 1:200
Planstand: Vorentwurf